**TECHNINĖ SPECIFIKACIJA – UŽDUOTIS**

**UTENOS VYTURIŲ PROGIMNAZIJOJE PATALPŲ REMONTO DARBAI, ĮGYVENDINANT PRIEMONĘ „ĮVAIRIALYPIS ŠVIETIMAS VYKDANT VISOS DIENOS MOKYKLŲ VEIKLĄ UTENOS RAJONE“**

1. Statybos objekto pavadinimas: „Utenos Vyturių progimnazijoje patalpų remonto darbai, įgyvendinant priemonę „Įvairialypis švietimas vykdant visos dienos mokyklų veiklą Utenos rajone“.
2. Užsakovas: Utenos rajono savivaldybės administracija, Utenio a. 4, LT – 28503, Utena.
3. Statybos rūšis – paprastasis remontas.
4. Statybos vieta – Sėlių g. 45, Utena.
5. Statybos tikslas: Utenos Vyturių progimnazijos dalies mokyklos vidaus patalpų (1 a., apie 360 m2 dydžio ploto) remontas, jas pritaikant visos dienos mokyklų (toliau – VDM) veikloms vykdyti. Projekto įgyvendinimo metu numatomas dalies I a. patalpų paprastasis remontas, demontuojant kai kurių pertvarkomų patalpų (I-96, I-88 ir I-89) sienas, taip pat demontuojant sieną tarp I-28 ir I-29 patalpų ir įrengiant naujas sienas, suformuojant naują VDM veiklai pritaikytą erdvę ir patalpą keramikos dirbtuvėms. Visų pertvarkomų patalpų aukštis – 2,95 m., išskyrus I-26 patalpoje (Šokių studijoje) patalpos aukštis - 2,83 m. Pertvarkomose patalpose numatomas grindų, sienų ir lubų einamasis remontas, durų, elektros instaliacijos ir šviestuvų keitimas. Akustinės sienos ir lubos numatomos įrengti I-30 patalpoje , wc patalpoje pagal universalaus dizaino reikalavimus numatomi sienų, lubų ir grindų dangos einamojo remonto darbai, patalpoje papildomai numatomas santechnikos prietaisų montavimas. Po remonto užtikrinamos lygias galimybes visiems patekti, judėti visoje remontuojamoje pastato dalyje.
6. Įgyvendinant statybos tikslą numatoma atlikti šiuos darbus:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Eilės Nr. | Darbų pavadinimas | Mato vnt. | Ne mažiau | Ne daugiau |
| 1. | Techninės dokumentacijos parengimas | Vnt. | 1,0 | 1,0 |
| 2. | Grindų dangos ardymas | m2 | 360,0 | 365,0 |
| 3. | Pertvarų griovimas | m2 | 75,0 | 76,0 |
| 4. | Elektros instaliacijos demontavimas | m | 168,0 | 170,0 |
| 5. | Senų vamzdynų išardymas WC patalpose. Išardomi seni vandentiekio ir nuotekų vamzdynai. | m | 32,0 | 35,0 |
| 6. | Senų santechnikos prietaisų demontavimas WC patalpose. | vnt. | 9,0 | 9,0 |
| 7. | Naujų vamzdynų atvedimas WC patalpose. | m | 36,0 | 39,0 |
| 8. | Vamzdynų vandentiekiui keitimas plautuvėms dviejuose kabinetuose | m | 80,0 | 85,0 |
| 9. | Vagų kalimas grindyse vamzdynų pravedimui. | m | 25,0 | 26,0 |
| 10. | Vagų užtaisymas grindyse. | m | 25,0 | 26,0 |
| 11. | Senų plautuvių demontavimas kabinetuose. | vnt. | 2,0 | 2,0 |
| 12. | Kanalizacijos vamzdynų perjungimas plautuvėmas | m | 24,0 | 25,0 |
| 13. | Naujų plautuvių sumontavimas, pajungimas. | m | 2,0 | 2,0 |
| 14. | Santechnikos prietaisų montavimas (klozetas, praustuvai, pisuarai). | vnt. | 9,0 | 9,0 |
| 15. | ŽN sanitariniame mazge įrengiamas dušas apsiplauti ir grindyse vandens surinkimui trapas. | vnt. | 1,0 | 1,0 |
| 16. | Elektros instaliacijos įrengimas. Visose patalpose numatoma nauja elektros instaliacija. | m | 176,0 | 180,0 |
| 17. | Šviestuvų pakeitimas. Visi šviestuvai turi būti LED. | vnt. | 68,0 | 68,0 |
| 18. | Elektros skydo surinkimas. | vnt. | 1,0 | 1,0 |
| 19. | Elektros prietaisų montavimas (kištukiniai lizdai, elektros jungikliai, automatiniai išjungėjai). | vnt. | 48,0 | 48,0 |
| 20. | Naujų durų montavimas. | vnt. | 8,0 | 8,0 |
| 21. | Akmens masės plytelių klijavimas (grindys) WC | m2 | 22,0 | 25,0 |
| 22. | Plytelių klijavimas (sienos) WC | m2 | 90,0 | 95,0 |
| 23. | Pakabinamų Amstrong, arba lygiaverčių lubų įrengimas WC. Lubos turi būti atsparios drėgmei. | m2 | 22,0 | 25,0 |
| 24. | Statybinių atliekų išvežimas | t | 32,0 | 32,0 |
| 25. | Naujų pertvarų įrengimas | m2 | 18,0 | 20,0 |
| 26. | Sienų glaistymas ir dažymas | m2 | 330,0 | 335,0 |
| 27. | Lubų glaistymas ir dažymas | m2 | 210,0 | 215,0 |
| 28. | Akustinė sienų danga | m2 | 65,0 | 70,0 |
| 29. | Akustinė lubų danga | m2 | 35,0 | 40,0 |
| 30. | Homogeninė grindų danga | m2 | 268,0 | 270,0 |
| 31. | Parketo grindų danga (šokių studija) | m2 | 72,0 | 75,0 |
| 32. | Statinio išpildomosios dokumentacijos ir nekilnojamojo turto kadastro registro bylos, statybos užbaigimo dokumentų parengimas. | kompl. | 1,0 | 1,0 |

7. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – remontuoto, statinio dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Po remonto neturi pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos elementų eksploatacijos savybės, jie turi būti palikti tokios pat būklės, kokios buvo iki darbų pradžios.

8. Rangovas Užsakovui pateikia veiklų kainas pagal veiklų sąrašą. Veiklų sąraše nurodomi darbai yra sustambintos apimties, todėl Rangovas, teikdamas pasiūlymą, turi įvertinti visus su sustambinta veikla susijusius ir tame darbų etape esančius darbus ir prisiimti visą riziką, susietą su minėtų darbų atlikimu.

9. Rangovas įsipareigoja įvykdyti visus Techninės specifikacijos - užduoties reikalavimus, įskaitant ir bet kokius kitus darbus, kurie nėra tiksliai apibrėžti Techninėje specifikacijoje - užduotyje, tačiau yra neatsiejamai susiję su Rangovo įvykdytinais Techninėje specifikacijoje - užduotyje nurodytais darbais.

1. Rangovas per 5 darbo dienas po Sutarties įsigaliojimo, Užsakovui pateikia kalendorinį darbų atlikimo grafiką ir lokalines sąmatas. Sąmatos bus skirtos veiklos statybos darbų progreso vertinimui.

11. Užbaigus remonto darbus statybvietė turi būti sutvarkyta.

12. Visus darbus Rangovas atlieka bei juos perduoda Užsakovui vadovaudamasis LR statybos įstatymu bei kitais statybas reglamentuojančiais teisės aktais.

13. Rangovas užbaigęs statybos darbus parengia techninę dokumentaciją: išpildomąją dokumentaciją, statinio kadastrinę bylą, energetinius pasus, energetinio naudingumo sertifikatus, kontrolines geodezines nuotraukas, taip pat kitą dokumentaciją, kuri privaloma statybos užbaigimo procedūroms tinkamai įvykdyti.

14. Techninėje specifikacijoje - užduotyje įvardintas konkrečias medžiagas, gaminius galima keisti lygiaverčiais, su ne blogesnėmis savybėmis.

15. Tiekėjas atliekamiems statybos darbams taiko aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 arba EMAS ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais, ar kitais tiekėjo pateiktais lygiaverčiais įrodymais (lygiaverčiai įrodymai gali būti priimami atliekant supaprastintus pirkimus; atliekant kitus pirkimus lygiaverčiai įrodymai priimami, tik jeigu tiekėjas dėl nuo jo nepriklausančių objektyvių priežasčių negali pateikti sertifikatų per nustatytą laiką).

PRIDEDAMA, Patalpų planas, 1 lapas

Suderinta:

Statybos ir infrastruktūros plėtros

skyriaus vedėjas Nerijus Malinauskas

Parengė:

Statybos ir infrastruktūros plėtros skyriaus Vytautas Leika